

築20年以上の家にお住まいの方へ。

パナソニックの住宅健康診断〈家検〉キャンペーンのご案内

住まいの点検はお済みですか？



～ 築後20年ほどで、建物の資産価値が0円になるなんてホント？～

車検と同じように 家も定期点検

わが家をいつまでもいい状態に保つには、新築後の定期点検が重要です。

車の車検と同じように、定期的に点検をして、不具合なところがあれば、適切な時期に修繕やメンテナンスをしていきましょう。

住宅かし保険期間が終わった方、築20年以上の家にお住まいの方、今まで家のメンテナンスをされたことがない方へ、点検をおすすめします。



家は

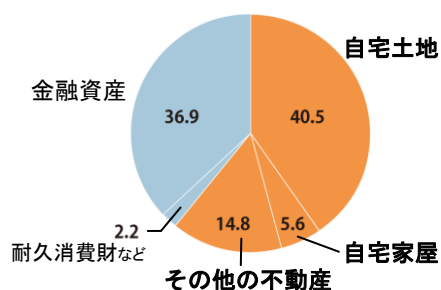
「活用」する時代

中高年のいちばんの財産は「家」です。

新築した家が右肩上がりになっていったバブルの頃は、家を建てるのがゴールでしたが、今は、家を自分の暮らし方、住まい方に合わせて、活用していく時代です。

わが家の性能や品質を保ち、寿命を延ばすために、点検をおきましょう。

〈高齢者世帯の財産の6割は不動産〉



※世帯主が65歳以上の2人以上世帯の平均
総務省の全国消費実態調査(平成21年)から作成

先々の老後の 暮らしを考える

定年を60歳から65歳に延期する企業が増えていきます。まだまだ働きたい、でも定年後の仕事と年金だけでは、老後の暮らしは不安、と言う人も多そうです。

細る年金、大増税
時代に負けない住まいと暮らしを、今から準備しておきましょう。



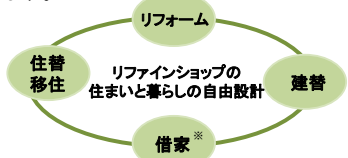
わが家を 「第二の年金」に

わが家を担保に住宅ローンを組んで住替、家を人に貸して定期収入を得たり…わが家を「第二の年金」代わりに使う人が増えてきました。

PanasonicリフォームClubはJTI(一般社団法人「移住・住みかえ支援機構」などの付加価値を付けた住まいと暮らしの自由設計提案をしています。

★対応店舗はハウジングライフ(住生活)プランナーが在籍するPanasonicリフォームClubのみです。

ハウジングライフ(住生活)プランナー(HLP)が資金作り、住まいと暮らしに関する全てのご相談を承ります。



※JTIのかせるストック



適合証明を取ることで、いつでも賃料保証、終身借上げでき、住宅資産を売却することなく安全に活用できます。

★対応店舗はハウジングライフ(住生活)プランナーが在籍するPanasonicリフォームClubのみです。

国策も補助金などで 大きく後押し

国も住まいの活用を推進しています。耐震、省エネ、劣化対策などの一定の基準を設定した住宅改修に補助金の支給を決定しています(国土交通省)。

家を長持ちさせるために、一度、家の点検をされることをおすすめします。

Panasonic リフォームClub 在籍の建築士が 家の定期点検

パナソニックの住宅健康診断(家検)はパナソニックの所定の研修を修めた、PanasonicリフォームClub在籍の建築士が、家の点検をします。(所要時間3～4時間)

目視で点検し、診断報告書を提出。ご自宅の新築時からリフォームなど、「住まいの履歴」も管理して、将来、家の資産価値が大きな評価につながるよう、サポートします。ただ今、お得なキャンペーンを実施中です。



詳しくは、このチラシの裏面をご覧ください。

パナソニックの住宅健康診断 〈家検〉キャンペーン実施中

2017年5月1日(月)～2017年10月31日(火)

今がチャンス！！

特典その① 〈家検〉通常1回5万円を、特別価格！

特典その② 〈リビングベル※〉(3年間) 3万円相当をお付けします。

※パナソニックの365日、24時間、住まいのアフターサポートサービス



〈家検〉診断報告書
(既存住宅現況検査
診断報告書)

耐震性、雨漏り、カビ、蟻など住まいの性能に大きく関わる重要なポイントを精査します。
点検後、見やすい図表、体系的な家の診断報告書を基に、お住まいの状況をお伝えします。

**住宅の構造部分と
住宅設備関連の劣化を
中心に点検**

パナソニックの住宅健康診断〈家検〉の内容

目的	対象住宅について、一定の劣化事象等の有無を確認・把握 および住宅設備機器の劣化事象等の有無を確認・把握
所要時間	3～4時間
点検費用	1回キャンペーン価格 ※ご要望があれば、5年ごとに定期点検もいたします。(1回5万円)
診断者	PanasonicリフォームClub在籍の建築士
点検項目	外部4項目、内部6項目、住宅設備機器1項目、その他オプション計11項目 (オプション別)
現況検査	目視、計測を中心とする非破壊による検査。原則、破壊検査は実施しない。
提出物	〈家検〉診断報告書 (既存住宅現況検査診断報告書)

パナソニックの所定の研修を修得し、PanasonicリフォームClub本部が認定した、PanasonicリフォームClub在籍の建築士が、長く安心して快適に住めるよう、家の不具合を点検します。またとない、この機会に、一度わが家の点検をされませんか。

**パナソニックの
住宅健康診断
〈家検〉とは**



キャンペーン特典その② 〈リビングベル〉



お客様の家を24時間、365日、見守るパナソニック住まいのアフターサポートサービス「リビングベル」を、キャンペーン期間中に限り、3年間無料でお付けします。

**安心のアフター
サポートサービス
をセッット！**

- 築20年以上の家
(住宅かし保険期間が
終わった方)
- 家を長持ちさせたい方
- 新築後、メンテナンスを
されたことがない方
- 将来、自宅を貸したり、
売りたい方
- 2世帯住宅を
お考えの方



**こんな方に〈家検〉を
おすすめします**

Panasonic リフォーム Clubは
**オリコン
日本顧客満足度調査
2016年**

戸建リフォーム 第2位

◆営業担当者の提案力 第1位

◆営業担当者の接客力 第1位



パナソニックの住宅健康診断〈家検〉キャンペーンのお申込み、お問合せ先はこちら。